



**Umbau und Sanierung
Mehrfamilienhaus
Staufferstrasse**

Ort	Bern
Nutzung	Wohnen
Bauherrschaft	privat
Planung	2024
Ausführung	2024 -2025
Leistung	Planung, Bauleitung

Das Wohnhaus an der Staufferstrasse wurde energetisch saniert und im Dachbereich erweitert. Alle Fenster wurden ersetzt und die Fassade neu gestrichen. Farbige Akzente an der Fassade und bei den Lukarnen geben dem Haus ein frisches Erscheinungsbild.

Der Dachausbau umfasst einen neuen Aufbau mit Lukarne und einer PV-Anlage. Im Dachgeschoss entstanden zusätzliche Mansardenzimmer sowie ein Gemeinschaftsraum mit Bad, die den Wohnraum vergrössern, neue Qualitäten schaffen und die Nutzung deutlich verbessern.

Mit der Sanierung wurde das Gebäude technisch aufgewertet und zugleich architektonisch belebt, ohne den Charakter des Hauses zu verlieren.

